

Regulament de administrare și funcționare

a parcării subterane din incinta stadionului Cluj Arena Cluj-Napoca

Cap. I. Dispoziții generale

Art. 1. Regulamentul de administrare a parcării subterane din incinta stadionului denumit în continuare **Regulament**, reprezintă cadrul juridic care definește raporturile dintre Consiliul Județean, respectiv D.A.E.S.C.A., în calitate de administrator al incintei de parcare și utilizatorii locurilor de parcare.

Art. 2. Prezentul regulament stabilește modul de administrare, accesul, circulația, staționarea, modul de efectuare a plății și părăsirea incintei parcării dotată cu un număr de 303 de locuri de parcare.

Art. 3. Utilizarea parcării se va realiza în conformitate cu prevederile prezentului regulament și în baza instrucțiunilor de utilizare extrase din cadrul acestuia și afișate prin grija administratorului în toate punctele de acces și de vizibilitate maximă.

Art. 4. Accesul auto în incinta parcării se face pe rampele de acces, prin utilizarea tichetelor cu cod de bare eliberate de terminalele de intrare, prin poziționarea auto în fața barierei de acces și apăsarea butonului tactil dispus pe aceasta.

Tichetul cu cod de bare trebuie păstrat de utilizator în condiții de integritate și este necesar pentru realizarea plății și pentru părăsirea incintei parcării.

Părăsirea parcării subterane se realizează exclusiv în urma validării și achitării tarifului de parcare a tichetului de acces cu cod de bare.

Art. 5. Circulația în incinta parcării face obiectul OUG.195/2002.

La intrarea în incinta parcării, conducătorul auto trebuie să se asigure că are aprinse luminile de întâlnire.

De asemenea, conducătorul auto trebuie să se asigure că respectă dimensiunile de gabarit afișate la intrare prin indicatoare rutiere specifice. Înălțimea maximă admisă este 2,00 m.

Art. 6. Viteza de rulare în incinta parcării este de 5 km/h.

Art. 7. Poziționarea autoturismului în parcare se va face respectând limitele marcajului rutier care delimitează zonele de parcare. Este interzisă poziționarea pe două sau mai multe locuri. Poziționarea auto în alte zone decât cele delimitate prin

marcaj (parcarea pe rampele de acces/ieșire, parcarea pe căile de rulare etc.) va fi sancționată de către agenții ai Poliției Locale.

Art. 8. Plata duratei de staționare sau a parcării se realizează la casele automate de plată din incinta parcării cu monede sau bancnote, în baza tichetului cu cod de bare obținut la intrarea în parcare. Casele automate dau rest **doar monede** și acceptă plata cu monede de 50 de bani și bancnote de 1, 5 și 10 lei.

Art. 9. Părăsirea incintei parcării se face după achitarea contravalorii staționării la casele automate, utilizatorii având la dispoziție 15 minute pentru părăsirea parcării din momentul efectuării plății, prin poziționarea autovehiculului în fața terminalului de ieșire și validarea prin introducerea tichetului cu cod de bare.

Art. 10. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu handicap pot fi utilizate doar de către conducătorii auto ale căror autovehicule au afișate cardul/legitimația eliberat/-ă de către autoritățile competente și conțin/-e semnul internațional al persoanelor cu handicap.

Persoanele cu handicap care dețin card/legitimație au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate. Pentru anularea tichetului de acces și eliberarea unui tichet gratuit de ieșire din parcare, persoana respectivă va prezenta reprezentantului D.A.E.S.C.A cardul/legitimația (Acces Birouri, Aleea Satdionului nr.2.)

În cazul în care se încalcă prevederile legale în vigoare, D.A.E.S.C.A va informa organele abilitate, respectiv Poliția Locală/Poliția Rutieră după competențe, în vederea constatării faptei și aplicării de sancțiuni corespunzătoare.

Art. 11. În incinta parcării subterane este interzisă orice manifestare zgomotoasă, cu excepția cazurilor în care există aprobarea prealabilă scrisă din partea administratorului.

Art. 12. După parcarea autovehiculului, atât șoferii, cât și ceilalți pasageri vor folosi doar accesul pietonal pentru părăsirea incintei parcării, cu respectarea prevederilor codului rutier conform OUG.195/2002.

Art. 13. Conducătorii auto și vizitatorii acceptă:

- Să nu utilizeze parcarea în vederea reparației autovehiculelor sau a altor activități de acest gen.
- Să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al administratorilor.

- Tulburarea (fără drept a) ordinii publice prin producerea de zgomote cu orice aparat sau obiect, ori prin strigăte este sancționată conform legiilor în vigoare.
- Pagube sau inconveniente aduse, atât parcării subterane, cât și utilizatorilor acesteia vor fi sancționate conform legiilor în vigoare.
- Să nu lase în autovehicule copii, animale nesupravegheate sau substanțe periculoase.
- Este interzisă staționarea în parcarea subterană cu motorul pornit.

Art. 14. Administratorul parcării asigură utilizatorilor condiții civilizate de parcare, respectiv curățenia și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare.

Cap. II. Tarife și metode de plată

Tariful de staționare în parcare este **2 lei / ora** cu TVA inclus în intervalul orar: 06:00-00:00. Tariful orar nu se aplică fracționat, orice fracție a intervalului orar urmând a fi tarifată luând în considerare tariful pentru o oră întreagă.

În cazul pierderii tichetului de parcare, conducătorul auto va acționa butonul de tichet pierdut de la casele automate de plată, urmând a achita tariful de tichet pierdut în valoare de **50 lei** cu TVA inclus pe zi, iar casa automată va elibera un nou tichet care va fi utilizat pentru ieșirea din parcare.

Abonamentul pentru parcare va fi în cuantum de 60 lei /nelimitat/lună cu TVA inclus, abonamentul realizandu-se doar pe baza de talon.

Excepție de la prevederile prezentului regulament privind tarifarea vor face autoturismele instituției și ale salariaților instituției. Aceștia beneficiază de acces gratuit în parcarea subterană.

În cazul avarierii/distrugerii barierei de intrare/ieșire în/din incinta parcării, precum și a celorlalte echipamente sau sisteme de parcare, conducătorul auto, din culpa căruia s-au produs aceste evenimente va suporta în întregime costurile aferente reparării prejudiciului creat, constatat de către furnizorul echipamentelor și sistemelor de parcare. Valoarea minimă de despăgubire fiind de **50 de lei**.

Cap. III. Obligațiile conducătorului auto

Art. 15. Conducătorul auto este obligat să respecte în totalitate regulamentul de administrare și funcționare a parcării subterane.

Art. 16. Eventualele avarii produse autovehiculelor proprii, cât și altor autovehicule sau instalații, de către conducătorii auto pe timpul deplasării ori staționării în parcare vor fi suportate de persoanele vinovate.

Art. 17. Conducătorul auto este obligat să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului, prin închiderea ușilor, capotelor, a portbagajului, a geamurilor, a trapei, a bușonului rezervor etc.. D.A.E.S.C.A nu este responsabilă în niciun fel pentru securitatea acestora. Nu se recomandă conducătorului auto să lase bunuri de valoare în autovehicule.

Art. 18. Conducătorul autovehiculului și ceilalți ocupanți vor menține curățenia la locul de parcare. Este interzisă depozitarea oricărui fel de materiale în incinta acesteia, deșeurile urmând a fi depuse în pubelele de colectare.

Art. 19. În cazul în care aveți nevoie de asistență tehnică, utilizatorii pot apela numărul de telefon: 0364-403-182

Art. 20. În incinta parcării subterane, **fumatul este strict interzis.**

Cap IV. Dispoziții finale

Art. 21. Parcarea este supravegheată video. Camerele video sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de circulație. Înregistrările nu sunt disponibile publicului, cu excepția situațiilor în care au avut loc accidente sau incidente care presupun prezența reprezentanților instituțiilor publice abilitate pentru cercetarea și soluționarea cercetărilor.

Art. 22. Conducătorii auto care parchează în incinta parcării au obligația de a anunța telefonic ([0364-403-182](tel:0364-403-182)), [0364-403-184](tel:0364-403-184) sau prin **e-mail: office@clujarena.ro** orice intenție de a parca pentru o perioadă mai mare de 5 zile. În caz contrar, administratorul parcării va solicita organelor în drept, respectiv Poliției Locale să procedeze la începerea demersurilor de eliberare a locului de parcare.

Art. 23. Prezentul regulament și extrase sunt afișate în locuri cât mai vizibile, atât la intrarea și ieșirea în/din parcare, cât și în interiorul parcării subterane.

Director D.A.E.S.C.A.

Radu Ratiu